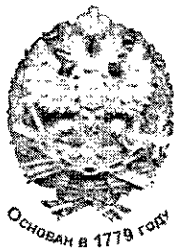


МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ

105064, Москва, К-64, ул. Казакова, 15
ИНН 770113654 / КПП 770101001
Тел.: (499) 261-31-46, факс: (499) 261-95-45
E-mail: info@guz.ru

Руководителю субъекта
Российской Федерации

На 02.10.2014 № 02-16/504
от _____

Об обучении специалистов
по определению
кадастровой стоимости
объектов недвижимости

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Основанное в 1779 году Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Государственный университет по землеустройству» (ФГБОУ ВО ГУЗ) (Лицензия на образовательную деятельность от 18 мая 2015 г. № 1438, Свидетельство о государственной аккредитации по направлениям подготовки от 07 декабря 2015 г. № 1548) - лидер российского бизнес-образования по оценке стоимости имущества в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 12 апреля 2017 г. № 177 о требованиях, предъявляемых к образованию специалистов, связанным с определением кадастровой стоимости проводит курсы по дополнительной профессиональной программе (программе профессиональной переподготовки) «**Кадастровая оценка недвижимости**» (530/265 ч.).

Обучение осуществляется по дистанционной (заочной) форме на базе современных дистанционных методов с использованием сети интернет (без отрыва от производства). После заключения договора на обучение и произведения оплаты слушатель получает пароль к закрытой части образовательного модуля.

Защита аттестационных работ возможна как по очной форме (с приездом в г. Москву на 2 дня), так и по дистанционной (с применением Web-приложения Skype в режиме on-line в формате видео конференции).

Зачисление слушателей проводится приказом по Университету в индивидуальном или групповом порядке на срок от 3 до 7 месяцев.

Администрация Главъ Республики Коми
12 ОКТ 2017
Вход. № 03-1-34/11595

По итогам обучения Университет выдает **Диплом о профессиональной переподготовке установленного образца на право ведения нового вида профессиональной деятельности.**

Стоимость курса составляет **39 тысяч рублей** за одного обучающегося по программе 530 часов и **27 тысяч рублей** – по программе 265 часов.

Количество часов образовательной программы зависит от наличия/отсутствия у слушателя профильного высшего образования и ряда других документов (см. Учебный план).

Сейчас в сфере интернет-технологий у кафедры Маркетинга ФГБОУ ВО ГУЗ (зав. кафедрой д.э.н., профессор Цыпкин Ю.А.) неоспоримые конкурентные преимущества перед другими образовательными учреждениями, специализирующимися на обучении оценщиков в России.

Более подробно с информацией можно ознакомиться на сайте кафедры университета: www.ValNet.ru, раздел «Обучение».

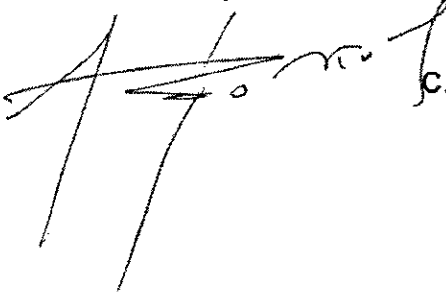
Заявки принимаются по телефону: **+7(499) 261-73-83** - кафедра Маркетинга или E-mail: do@valNet.ru.

За более чем 20-летний период обучения Госуниверситетом по землеустройству подготовлено около 4 000 экспертов-оценщиков из 80 ведомств и организаций системы Роснедвижимости, Росимущества, Минстроя, Минсельхоза, Центробанка России и других кредитно-финансовых организаций, администраций краев, областей и городов, РАО «Газпром», НК «Сургутнефтегаз», ОАО «РЖД», автозавода ОАО «ГАЗ», Нижнетагильского металлургического комбината, БТИ, архитектурных и строительных организаций, частных оценочных фирм и других государственных и коммерческих структур из 86 субъектов Российской Федерации и стран СНГ.

Предлагаем Вам рассмотреть возможность направления специалистов или сотрудников Ваших структурных подразделений для обучения определению кадастровой стоимости на базе прогрессивных информационных технологий.

Приложение: Учебный план обучения оценщиков в 1 экз. на 1 л.

Ректор университета,
академик РАН, д.э.н.,
заслуженный деятель науки
Российской Федерации

С уважением,

С.Н. Волков

Исп. Ванина Анжела Валериевна
Тел. +7(499) 261-73-83

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ»

ИНСТИТУТ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«ИНФОРМКАДАСТР»

Кафедра Маркетинга

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ИПК «ИНФОРМКАДАСТР»

И.А. Грачев

«30» января 2017 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной программы
(программы профессиональной переподготовки)

«КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ»

Цель обучения: Профессиональная переподготовка с присвоением дополнительной квалификации по кадастровой оценке недвижимости на базе полученной ранее специальности высшего образования.

Категория слушателей: руководители и специалисты с высшим образованием, работающие в системе органов государственного управления и частного предпринимательства, студенты и другие.

Сроки обучения:

I вариант: 530 часов (от 4 до 7 месяцев) для лиц, имеющих высшее образование по специальностям, не относящимся к области оценочной деятельности или к сфере земельно-имущественных отношений и кадастров, а также студентов.

II вариант: 265 часов (от 3 до 7 месяцев) для:

- лиц, имеющих высшее образование по одной из специальностей в области оценочной деятельности или в сфере земельно-имущественных отношений и кадастров, а также студентов;
- лиц, имеющих любое высшее образование и диплом о профессиональной переподготовке в сфере оценочной или кадастровой деятельности;
- лиц, имеющих любое высшее образование и квалификационный аттестат кадастрового инженера;
- лиц, имеющих любое высшее образование и параллельно осваивающих ДПП (ППП) по оценке недвижимости (и/или предприятий (бизнеса)) и кадастровой оценке недвижимости;
- прочие документы об образовании, не относящиеся к вышеперечисленным, также могут быть приняты к рассмотрению для

обсуждения и принятия решения о зачислении слушателя на заседании кафедры Маркетинга.

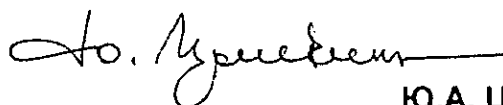
Режим занятий: 4-7 часов в день.

Форма обучения: заочная, с использованием методов дистанционного обучения через сеть Интернет.

№	Наименование учебной Дисциплины	Количество часов		Форма контроля
		I вариант	II вариант	
Базовые дисциплины				
ОП.01	Правовое обеспечение формирования, обращения и оценки собственности.	28	14	Зачет
ОП.02	Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования.	20	10	Зачет
ОП.03	Бухгалтерский учет и аудит.	40	20	Экз.
ОП.04	Экономический анализ.	20	10	Экз.
ОП.05	Налоги и налогообложение.	20	10	Зачет
ОП.06	Математические методы в оценке.	20	10	Зачет
ОП.07	Инвестиции.	12	6	Зачет
Итого:		160	80	
Специальные дисциплины				
СД.01	Основы оценки стоимости имущества.	12	6	Зачет
СД.02	Ценообразование в строительстве.	38	19	Зачет
СД.03	Основы оценки стоимости недвижимости.	60	30	Экз.
СД.04	Основы оценки стоимости земли.	40	20	Экз.
СД.05	Основы кадастра недвижимости	50	25	Экз.
Итого:		200	100	
Дисциплины специализации «Кадастровая оценка недвижимости»				
СД.06	Правовое регулирование кадастровой оценки.	20	10	Зачет
СД.07	Кадастровая оценка земель.	60	30	Экз.
СД.08	Кадастровая оценка объектов недвижимости.	60	30	Экз.
СД.09	Практика применения результатов кадастровой оценки.	20	10	Зачет
СД.10	Международная и российская практика кадастровой оценки.	10	5	Зачет
Итого:		170	85	
ИТОГО:		530	265	
	Аттестационная работа (комплекс объектов по выбору).	30		Атт. Раб.

Прошедшим обучение выдается диплом о профессиональной переподготовке установленного образца.

Заведующий кафедрой Маркетинга
д.э.н., профессор



Ю.А. Цыпкин

30 ЯНВ 2017